



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

Índex sistemàtic

Art. 1. Fet imposable	003
Art. 2. Subjecte passiu	003
Art. 3. Responsables	003
Art. 4. Exempcions	003
Art. 5. Bonificacions	003
Art. 6. Base imposable	003
Art. 7. Tipus imposició	003
Art. 8. Normes de gestió de l'impost	004
Art. 9. Gestió per delegació	004
Art. 10. Vigència i data d'aprovació	004
Annex. Prescripcions tècniques específiques per a conduccions enterrades	
1. Demolició de paviments	005
2. Excavació en rases	005
3. Instal·lació de serveis	005
4. Reomplir i compactar les rases	005
5. Reposició de paviments	006
6. Control de qualitat	006
7. Serveis afectats	007
8. Senyalització de les obres	007
9. Recepció d'obres	007
10. Comunicació companyia. Ajuntament	007
11. Programa d'actuació	007



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

Art. 1. Fet Imposable

1.El fet imposable està constituït per:

Els béns immobles de naturalesa urbana dins del terme municipal davant del qual, en la via pública, es realitzin conduccions enterrades.

2.Tenen consideració de béns immobles de naturalesa urbana els que defineixi amb aquest caràcter l'article 62 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

Art.2. Subjecte passiu

En són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i així mateix les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin:

a) Propietaris de béns immobles urbans dins del terme municipal davant dels quals, en la via pública, es realitzin construccions enterrades.

Art. 3. Responsables

1.En els supòsits de transmissió de propietat de béns immobles per qualsevol causa, l'adquirent ha de respondre amb els esmentats béns del pagament dels deutes tributaris i recàrrecs pendents per aquest concepte de construccions enterrades

Art. 4. Exempcions

1. Gaudeixen d'exempció els béns següents:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes i de les entitats locals estan directament afectats a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els que, essent propietat del municipi, estan afectats a l'ús o els serveis públics.

c) Els que siguin propietat de la Creu Roja.

d) Els ocupats per línies de ferrocarrils i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

e) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anterior, compleixen les condicions establertes a l'article 64 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre.

2. Les exempcions han d'ésser sol·licitades pel subjecte passiu que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast enllà dels termes estrictes.

Art. 5. Bonificacions

1.En el supòsit de noves construccions, es pot concedir una bonificació del 90 per cent en la quota contributiva.

El termini per beneficiar-se de la bonificació comprèn el temps d'urbanització o de construcció i un any a partir de l'acabament de les obres. Tanmateix, cal advertir que l'esmentat termini no pot ésser superior a tres anys a partir de l'inici de les obres d'urbanització i construcció

Art. 6. Base imposable

Està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles urbans.



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

Art. 7. Tipus d'imposició

Serà l'import íntegre del cost de l'arranjament del vial del tram que correspongui a la propietat de l'immoble, segons pressupost que formularà els Serveis Tècnics municipals. Serà admissible la presentació de pressupost per part dels particulars, si bé aquest haurà de merèixer la conformitat de l'Administració, i en cas de desacord s'haurà d'acudir a un col·legi professional amb competència sobre la matèria.

Art. 8. Normes de gestió de l'impost

1. Essent competència de l'Ajuntament l'atorgament d'autoritacions per a conduccions enterrades, les sol·licituds per sol·licitar-ho han d'ésser presentades a l'administració municipal, davant la qual cal indicar, així mateix, les circumstàncies que originen o justifiquen la motivació de l'autorització.

2. Les liquidacions són practicades per l'Ajuntament.

3. Contra els actes de gestió esmentada, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar de la notificació expressa o l'exposició pública dels padrons corresponents.

4. La interposició de recurs no atura l'acció administrativa per al cobrament, a menys que, dins el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi la garantia pel total del deute.

No obstant això, en casos excepcionals, l'alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de cap mena de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-ne o bé demostrar fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

Les liquidacions d'ingrés directe han d'ésser satisfetes en els períodes fixats pel Remanent General de Recaptació, que són:

a) Per a les notificades dins la primera quinzena del mes, fins al dia 5 del mes natural següent.

b) Per a les notificades dins la segona quinzena del mes, fins al dia 20 del mes natural següent.

Passat el període voluntari de cobrament sense haver efectuat el pagament, s'obre la via de constreyniment i s'aplica el recàrrec del 20 per cent.

5. Quan el deute és satisfet després del període voluntari de cobrament, a més del recàrrec de constreyniment referit al punt anterior, el deutor ha de pagar els interessos de demora computats al tipus d'interès legal vigent en la data de conclusió del període voluntari de cobrament i durant el temps transcorregut entre l'esmentada data i aquella en la qual té lloc. Ell pagament és fa efectiu.

Art. 9. Gestió per delegació

Si l'Ajuntament delegués en la Diputació Provincial de Barcelona les facultats de gestió de l'impost i aquesta delegació fos acceptada, les normes contingudes a l'article anterior seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'administració delegada.

Art. 10. Vigència i data d'aprovació

Aquesta ordenança, aprovada pel Ple en sessió ordinària celebrada el 22 de desembre 1997 començarà a regir el dia primer de gener de 1998.



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

Annex

Prescripcions tècniques específiques per a conduccions enterrades

1. Demolició de paviments

1.1. Demolició de voreres

Es farà un tall recte que inclogui una peça sencera de panot fins a l'amplada fixada en l'apartat 5.1.

Els productes resultants de la demolició restaran subjectes a allò que disposi l'ordenança reguladora de runa.

1.2. Demolició de paviments

Amb els mitjans adequats es farà un tall recte fins a l'amplada necessària, d'acord amb l'apartat 5.2 i amb la profunditat necessària.

Els productes resultants de la demolició es transportaran a l'abocador i no podran ser utilitzats per reomplir.

2. Excavació en rases

L'excavació de les rases es pot fer manualment i/o a màquina, d'acord amb les normes vigents de "Seguretat i higiene en el treball", les especificacions incloses en el plec de condicions tècniques aprovades per l'Ajuntament, etc. Tots els materials procedents de l'excavació seran carregats i transportats a l'abocador durant la mateixa jornada de treball i no podran ser utilitzats com a material per reomplir.

No es podrà fer provisió de materials al peu mateix de les rases per raons de seguretat i tampoc no es podrà ocupar la calçada amb piles sense la llicència corresponent.

3. Instal·lació de serveis

Els serveis es col·locaran seguint les indicacions dels Serveis Tècnics municipals per a conduccions enterrades a La Garriga a més de les mesures vigents següents:

Reglament d'alta tensió.

Reglament de baixa tensió.

Gas.

NTE Sanejament.

NTE Abastament d'aigües potables i altres actualment en vigor.

És obligatori assenyalar la presència del servei amb una banda o element similar a 30 cm de la cota de la seva instal·lació amb el distintiu correctament a cada companyia.

4. Reomplir i compactar les rases

No podrà procedir-se a omplir les rases i reposar el paviment sense notificar-ho a la inspecció tècnica municipal amb l'antelació suficient per tal que puguin fer-se les oportunes comprovacions.

Les rases podran ser reomplertes amb els materials següents:

Graves naturals, amb una mida màxima d'àrid 5 cm.

Subbase granular tipus S-1 o S-2 o S-3 (PG-3).

Llast artificial tipus Z-1 o Z-2 o Z-3 (PG-3).



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

En reomplir les rases caldrà assolir una compactació mínima de:

Voreres 90% proctor modificat.

Calçada 95% proctor modificat.

En reomplir les vies sense ferm, caldrà assolir-se les mateixes compactacions fixades en l'apartat anterior, encara que en la resta del terreny no s'assoleixi l'esmentat límit.

En els materials per reomplir no serà admesa una humitat superior a l'òptima del proctor modificat.

5. Reposició de paviments

Prèviament a la reposició del paviment caldrà transportar a l'abocador tots els materials procedents de la demolició de paviments de l'excavació.

La reposició del paviment es farà immediatament després de reomplir i compactar les rases sense solució de continuïtat i sense limitar-se només a la part de les obres fetes, sinó que inclourà també tota la zona necessària per mantenir la uniformitat del paviment inicial, de tal forma que no pugui notar-se externament una superfície més àmplia que la rasa estricta feta en el paviment.

5.1. Voreres

Es reposaran 20 cm de panot a cada costat de la rasa, incloses peces senceres.

Es procedirà a la reposició de tota la vorera en els casos:

5.1.1. En voreres inferiors a 1 m d'amplada.

5.1.2. Quan l'amplada de la rasa més 20 cm sigui superior al 60% de l'amplada de la vorera.

En la reposició del paviment primer es reomplirà i es farà un piconament de 8 cm de llast artificial tipus Z-2 a tota la superfície de la vorera piconada al 90% P.M.

A continuació seran col·locats 10 cm de formigó H-150 Kg/cm² amb el corresponent piconament, curat i finalment serà col·locat el panot de 4 cm de gruix rebut amb 3 cm de morter M-40 a.

Cada 4 m serà col·locat un panot amb l'indicatiu de la companyia, seguint exactament el traçat de la rasa.

5.2. Calçada

5.2.1. Llambordes

Aixecament de llambordes en 50 cm a banda i banda de l'amplada de la rasa. Col·locació de 10 cm. de llast artificial tipus Z-2 piconada al 95% P.M., 15 cm de formigó H-175 Kg/cm².

La llamborda serà rebuda amb morter sobre la solera de formigó.

5.2.2. Ferm flexible

Es procedirà en primer lloc a l'aixecament del paviment existent en 50 cm a banda i banda de l'amplada de la rasa.

La restitució del paviment del ferm es farà d'acord amb l'existent i com a mínim:

En calçades de formigó:

20 cm. de subbase granular pinconada al 95% del PM.

20 cm. de formigó H-200 Kg/cm², piconament i cura d'acord amb el plec de condicions .

En calçades d'asfalt:

20 cm. de llast artificial tipus Z-1 piconada al 95% PM ("tot-u")

7 cam. de pada d'aglomerat asfàltic en calent.



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

6. Control de qualitat

La companyia de serveis peticionària contractarà amb un laboratori homologat les anàlisis més adients per comprovar la correcta execució de les obres.

Les condicions mínimes que s'han de preveure com a concepte de control en reomplir les rases seran:

1 Ut. Granulomètric.

1 Ut. límits Atterberg.

1 Ut. Proctor modificat per cada tram de 50 ml o fracció.

2 densitats " in situ" i comprovació d'humitats per cada capa de 20-25 cm i trams de 50 m o fracció.

La direcció tècnica municipal podrà modificar o ampliar les anàlisis en les obres que sembli oportú.

En el cas de no complir-se les condicions tècniques especificades serà exigít el buidat de la rasa i que es faci reposició amb les condicions tècniques exigides.

7. Serveis afectats

L'empresa constructora de les rases a la via pública serà plenament responsable dels serveis afectats.

Seràn restituïts tots els serveis que s'afectin, prèvia inspecció dels serveis tècnics municipals abans de reomplir la rasa.

8. Senyalització de les obres

Totes les obres estaran perfectament delimitades tant frontalment com longitudinalment, amb tanques o altres elements adequats, que tanquin perfectament les zones de treball.

No es podrà fer provisió de materials ni casetes a peu d'obra sense prèvia sol·licitud als serveis tècnics municipals.

Des de l'inici fins a l'acabament, les obres estaran correctament senyalitzades, tan de dia com de nit, i s'hi respectaran les normes de seguretat i d'higiene vigents.

Així mateix seran col·locats els elements necessaris per facilitar amb seguretat el pas de vianants i els annexos als immobles.

Es senyalitzarà i es farà el seguiment previ informe ja sigui dels Serveis Tècnics o de la Policia municipal.

Els danys i perjudicis a persones o coses que s'ocasionin com a conseqüència de les rases autoritzades, seran a càrrec de la persona autoritzada, sense cap mena de responsabilitat per part de l'Ajuntament.

9. Recepció d'obres

Les obres de construcció, reparació, conservació dels serveis i les de reposició dels diferents paviments i altres elements i instal·lacions municipals afectades per l'obertura de les rases podran tenir consideració d'obres públiques municipals perquè la seva recepció i qualificació estan sotmeses al compliment dels requisits establerts en el reglament de contractació de les corporacions locals i disposicions complementàries.

Les obres tindran un període de garantia d'un any, que es comptarà des de la recepció provisional. Durant l'esmentat període, l'empresa vigilarà i vetllarà el bon estat de l'obra i procedirà a les necessàries reparacions que ordeni l'administració municipal.

10. Comunicació companyia-ajuntament



AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Ordenança sobre conduccions enterrades
(Ordenança municipal núm. G07)

Abans de l'inici de les obres, l'empresa sol·licitarà la llicència corresponent.
Després de la recepció provisional de les obres, l'empresa farà arribar a l'Ajuntament els plànols de l'estat final de les obres.

11. Programa d'actuació

Tant la direcció de les obres com el programa d'actuació quedaran fixats en la corresponent llicència. Qualsevol variació en el termini o en el programa, si no està degudament justificada, comportarà l'increment dels arbitris i les penalitzacions que permeti la llei.

Aprovada el 22 de desembre de 1997