



Codi de verificació 6Y124O5V6Z0V716312JG	
Procediment 2392 Construcció / manteniment de la casa de la Vila	
Expedient núm. 10956/2021	Document 19560/2023

Carles Casellas i Ayén, secretari de l'Ajuntament de la Garriga, en reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió i d'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i en l'exercici de la funció que m'atribueix l'article 3.2.f) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió Ordinària del dia **13 de febrer de 2023**, i segons consta a l'esborrany de l'acta, va prendre entre d'altres l'acord següent:

Àrea Funcional

Disciplina urbanística

Identificació

Aprovació inicial projecte reforma i ampliació OAC i Serveis Socials

Antecedents de fet

- 1.-** La intenció d'aquest govern és adequar la Sala d'Exposicions i l'antic espai del Servei Local d'Ocupació per a habilitar-hi l'Oficina d'Atenció Ciutadana i l'Oficina de Serveis Socials, situat a la Plaça Can Dachs 9
- 2.-** En data 25 de maig de 2021, per Resolució d'Alcaldia, es va adjudicar el contracte menor de serveis a Ferran Valls Martín, per a la redacció del projecte executiu de les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i serveis socials de la Casa Consistorial (AUPAC 281/2021).
- 3.-** En data 9 de desembre de 2021 i amb número de registre E/17392/2021, el Sr. Ferran Valls va presentar el projecte executiu per a l'adequació de la Sala d'Exposicions i l'antic espai del Servei Local d'Ocupació per a habilitar-hi l'Oficina d'Atenció Ciutadana i l'Oficina de Serveis Socials de la Casa Consistorial, situat a la Plaça de Can Dachs 9, de la Garriga.
- 4.-** Consta a l'expedient l'acta de la reunió de la Comunitat de Propietaris Plaça Can Dachs, 9 relatiu a l'aprovació de les obres de reforma de la Sala d'Exposicions.(document aupac 58384/2022)
- 5.-** En data 25 d'abril de 2022, l'arquitecta municipal va emetre informe favorable sobre la compatibilitat fent constar que l'ús de l'Oficina d'atenció a la ciutadania i oficina de serveis socials a la plaça de can Dachs 9 és compatible amb el planejament urbanístic vigent.



Codi de verificació 6Y124O5V6Z0V716312JG	
Procediment 2392 Construcció / manteniment de la casa de la Vila	
Expedient núm. 10956/2021	Document 19560/2023

6. Des de Serveis Socials es van demanar una sèrie de modificacions, la qual cosa va comportar, que per donar compliment al Codi Tècnic de l'Edificació, SI, la necessitat d'adequar la segona sortida d'emergència de la Casa Consistorial.

7. En data 3 de novembre de 2022, mitjançant Resolució d'Alcaldia, es va adjudicar al Sr. Ferran Valls Martín, el contracte menor per la redacció del projecte d'adequació d'una sortida d'emergència a Serveis Socials (AUPAC 9092/2022).

8. En data 15 de novembre de 2022 i amb número de registre d'entrada E/18848/2022, el Sr. Ferran Valls ha presentat el nou projecte executiu per a l'adequació de la Sala d'Exposicions i l'antic espai del Servei Local d'Ocupació per a habilitar-hi l'Oficina d'Atenció Ciutadana i l'Oficina de Serveis Socials de la Casa Consistorial, situat a la Plaça de Can Dachs 9, de la Garriga, incloent-hi una segona sortida d'emergència per tal de garantir l'evacuació amb la nova proposta de distribució del despatx de Serveis Socials.

9. En data 17 de novembre de 2022, la Cap d'àrea de Servei a les Persones va emetre informe favorable sobre el nou projecte presentat per l'arquitecte Ferran Valls, pel que fa a l'adequació a les necessitats actuals del departament de serveis socials de l'Ajuntament de la Garriga.

10. En data 23 de novembre de 2022, l'arquitecta tècnica va emetre informe favorable sobre el projecte executiu presentat, on hi fa constar que els barrots de les baranes hauran d'estar separats com a màxim 10 cm.

11. En data 24 de novembre de 2022, la Cap d'àrea de Serveis Generals i de Govern Obert va emetre informe favorable sobre el nou projecte executiu presentat, ja que la proposta de distribució dels espais que s'exposa en aquest és la mateixa pel que afecta a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania i, per tant, compleix amb les necessitats del servei que presta.

12. En data 19 de desembre de 2022, l'enginyer tècnic va informar favorablement respecte el nou projecte executiu presentat, tenint en compte que aquesta segona sortida d'emergència no modifica en cap cas, els condicionants informats anteriorment el 28 de març de 2022 no es veuen modificats per aquesta segona sortida.

13. En data 19 de desembre de 2022, l'enginyera tècnica va emetre informe favorable sobre el nou projecte executiu de les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i serveis socials ubicades a la Casa Consistorial.

14. En data 21 de desembre de 2022, el Cap de Sistemes d'Informació i Noves Tecnologies va informar favorablement el projecte executiu de les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i serveis socials ubicades a la Casa Consistorial, atès que no presenta modificacions substancials en matèria de telecomunicacions que alterin les prescripcions i/o preus de l'àmbit de telecomunicacions.

Fonaments jurídics



Codi de verificació 6Y124O5V6Z0V716312JG	
Procediment 2392 Construcció / manteniment de la casa de la Vila	
Expedient núm. 10956/2021	Document 19560/2023

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals, requereix la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva, segons l'article 37 del ROAS i la publicació en el BOP i el DOGC de l'acord definitiu.

Atès el que disposa l'article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, en relació a la competència i publicació dels projectes.

L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, essent l'alcaldeessa l'òrgan competent per a la seva aprovació d'acord amb el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

No obstant això, l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament mitjançant Decret ALC/1044/2019 de data 28 de juny 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 9 de juliol de 2019.

Per tot això, d'acord amb els antecedents de fet i de dret exposats, vist el contingut de l'expedient de referència i en exercici de les competències delegades per l'alcaldeia s'adopta el següent

Acord:

Primer. Aprovar inicialment el projecte executiu per a l'adequació de la Sala d'Exposicions i l'antic espai del Servei Local d'Ocupació per a habilitar-hi l'Oficina d'Atenció Ciutadana i l'Oficina de Serveis Socials, situat a la Plaça Can Dachs 9, redactat per l'arquitecte Sr Ferran Valls Martín (document aupac 134401/2022).

Segon. Sotmetre el projecte esmentat a informació pública, per un període de trenta dies hàbils mitjançant publicació en el BOP, web municipal i exposició al Tauler d'Anuncis, als efectes de la presentació d'al·legacions i reclamacions.

Tercer. Disposar que l'òrgan competent adoptarà, un cop transcorregut el termini d'exposició i informació pública, i a la vista de les al·legacions i reclamacions presentades, la resolució d'aprovació definitiva del projecte d'obres de referència. Un cop aprovat definitivament, es procedirà a la corresponent publicació en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis municipal.

Quart. Traslladar el present acord a l'Àrea d'Urbanisme per al seu coneixement.



Codi de verificació 6Y124O5V6Z0V716312JG	
Procediment 2392 Construcció / manteniment de la casa de la Vila	
Expedient núm. 10956/2021	Document 19560/2023

S'APROVA PER UNANIMITAT DELS MEMBRES ASSISTENTS

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

La Garriga,

Vist i plau,