

**Codi de verificació**

3H1T3M01671T3A280LS7

Procediment

2398 Construcció / manteniment d'immobles municipals

Expedient núm.

12870/2025

Document

2520/2026

Carles Casellas i Ayén, secretari de l'Ajuntament de la Garriga, en reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió i d'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i en l'exercici de la funció que m'atribueix l'article 3.2.f) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de **12 de gener de 2026** va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Unitat Funcional

Urbanisme

Identificació

Aprovació de l'avantprojecte de la nova comissaria de la policia local a l'antic magatzem de can Luna, situat a la carretera Nova, 32

Antecedents de fet

1. Per encàrrec de l'ajuntament de la Garriga, l'arquitecte, senyor Josep Ferrando Bramona ha redactat l'avantprojecte de la nova comissaria de la Policia Local de la Garriga, situada a l'edifici de l'antic magatzem de can Luna, a la carretera Nova, 32 de la Garriga, amb un pressupost estimatiu de 1.102.795,53 euros.

2. En data 17 de desembre de 2025, l'arquitecta municipal la cap del Departament d'Urbanisme i Sostenibilitat va emetre informe tècnic favorable amb els següents conclusions:

<<Conclusió

Informo favorablement sobre l'avantprojecte de reforma de l'antic magatzem de can Luna per destinar-lo a comissaria de la Policia Local de la Garriga , amb les següents prescripcions a complir en el futur projecte executiu.

- 1- Es creu convenient modificar la distribució del vestíbul d'accés de la Policia pel Pg. Congost (2.4), per dividir-lo en dues estances diferents en no ser necessàries les escales en previsió d'eleva la via pública a la mateixa cota que les sortides d'emergències de Can Luna.
- 2- El projecte executiu haurà d'incorporar la informació sobre les a les instal·lacions d'aigua, gas, clima i electricitat de la nova caserna de la policia i també incorporar

**Codi de verificació**

3H1T3M01671T3A280LS7

Procediment

2398 Construcció / manteniment d'immobles municipals

Expedient núm.

12870/2025

Document

2520/2026

l'annex justificatiu del compliment del CTE-DB-SI i qualsevol altre normativa sobre seguretat i prevenció en cas d'incendi.”

3- Cal sol·licitar nou informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.>>

Fonaments de dret

Art. 12.4 el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que estableix la classificació de les obres ordinàries.

Art. 36.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que estableix que quan els projectes d'obres no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens local o d'una altra administració, aquells els han d'examinar i emetre un informe sobre el compliment de la normativa i les prescripcions que regulin la matèria.

Art. 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals que estableix que per a les obres de conservació i manteniment, reparacions menors o meres instal·lacions complementàries en els edificis dels ens locals, és suficient que l'òrgan competent de la corporació aprovi la memòria o la documentació tècnica necessària per tal de definir, executar i valorar les obres i els treballs, més el pressupost corresponent.

Article 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, en relació a la competència i publicació dels projectes.

Art. 232.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic on es determina el caràcter del projecte com a obra ordinària.

L'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable, essent l'alcalde l'òrgan competent per a la seva aprovació d'acord amb el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

No obstant això, aquest acord s'adopta per la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament mitjançant Resolució d'Alcaldia ALC/1313/2023 de data 6 de juliol de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 20 de juliol de 2023.

Per tot això, la Junta de Govern Local **acorda:**

1. Aprovar l'avantprojecte de la nova comissaria de la Policia Local de la Garriga, situada a l'edifici de l'antic magatzem de can Luna, a la carretera Nova, 32 de la Garriga, presentat pel l'arquitecte, senyor Josep Ferrando Bramona, , amb un pressupost estimatiu de 1.102.795,53 euros i que consta en l'expedient en els documents amb referència interna 160809/2025 i 168782/2025, amb les següents prescripcions

- Es creu convenient modificar la distribució del vestíbul d'accés de la Policia pel Pg. Congost (2.4), per dividir-lo en dues estances diferents en no ser necessàries

**Codi de verificació**

3H1T3M01671T3A280LS7

Procediment

2398 Construcció / manteniment d'immobles municipals

Expedient núm.

12870/2025

Document

2520/2026

les escales en previsió d'elevat la via pública a la mateixa cota que les sortides d'emergències de Can Luna.

- El projecte executiu haurà d'incorporar la informació sobre les instal·lacions d'aigua, gas, clima i electricitat de la nova caserna de la policia i també incorporar l'annex justificatiu del compliment del CTE-DB-SI i qualsevol altre normativa sobre seguretat i prevenció en cas d'incendi.”
- Cal sol·licitar nou informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.

2. Publicar el present acord i el projecte a la seu electrònica del web municipal i al tauler d'Anuncis municipal.

3. Notificar el present acord al senyor Josep Ferrando Bramona, de conformitat amb la legislació vigent.

4. Traslladar el present acord al Departament d'Urbanisme per al seu coneixement.

S'APROVA PER UNANIMITAT DELS MEMBRES ASSISTENTS

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

La Garriga,

Vist i plau,