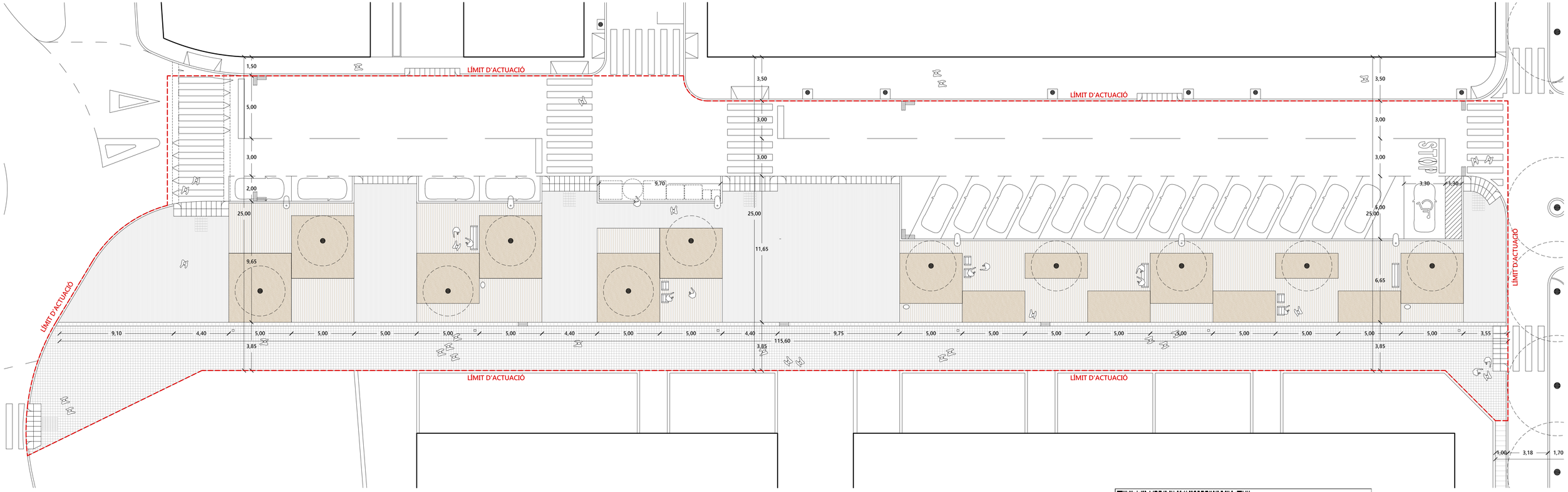


TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ
PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS

UBICACIÓ
C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)

ARQUITECTES
GERARD COROMINAS
JORDI PELAÓ

NÚM. COL·LEGIAT
66.545-2
66.546-0

NIF
47810276-S
47703355-K

PROMOTOR
SERVEIS CATARA, S.L.

CIF
B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCKS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
Emplaçament: De Guifré, 2 & i 8
Municipi: La Garriga - 08530
Arquitectes:PELAÓ I PARRÉS, JORDI
COROMINAS I CRÚELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: X7MDA8o3gZieuCXBUcRYtGRMX4=
Hash COAC: SGdHG7MAzPejqMAtNSvdyd7k=
Ref: COAC:2018007761-382936-01

Visat: 2018007761

Data: 11-01-2019

FASE
PR. BÀSIC I D'EXECUCIÓ

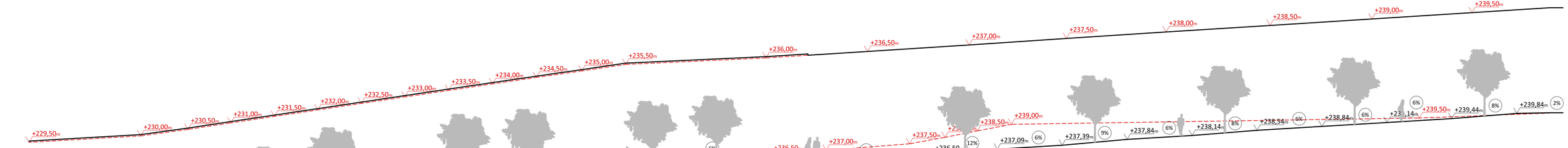
DATA
13/11/2018

PART
URBANISME

ESCALA
1/150

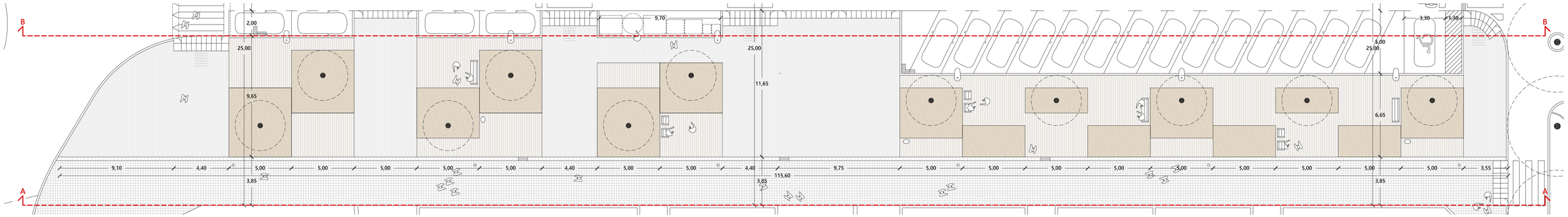
P.01

TÍTOL DEL PLÀNOL
PLANTA GENERAL PROPOSTA URBANÍSTICA



SECCIÓ B: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL

SECCIÓ A: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS	ARQUITECTES GERARD COROMINAS JORDI PELAÓ	NOM. COL·LEGIAT 66.545-2 66.546-0	NIF 47810276-S 47703355-K
UBICACIÓ C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)	PROMOTOR SERVEIS CATARA, S.L.		CIF B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCKS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
Emplaçament: De Guifré, 2 & i 8
Municipi: La Garriga - 08530
Arquitecte:PELAÓ I PARRÉS, JORDI
COROMINAS I CRÚELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

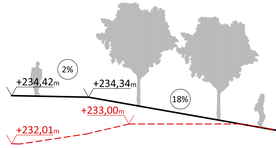
Hash: X7MDA8o3g2euiCXBIUcRYtGRMX4=
Hash: COAC: SGdHG7MAzPejqMAtNSvdyd7k=
Ref: COAC:2018007761-382936-01

Visat: 2018007761

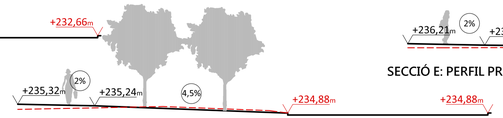
Data: 11-01-2019

FASE PR. BÀSIC I D'EXECUCIÓ	DATA 13/11/2018	P.02
ÀMBIT URBANISME	ESCALA 1/150	

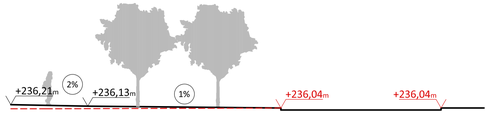
TÍTOL DEL PLÀNOL
SECCIONS LONGITUDINALS



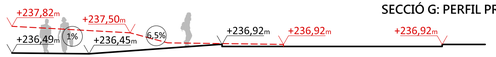
SECCIÓ C: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



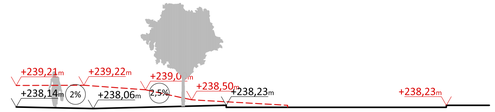
SECCIÓ D: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



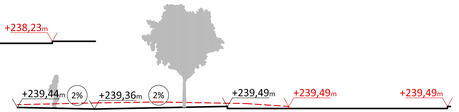
SECCIÓ E: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



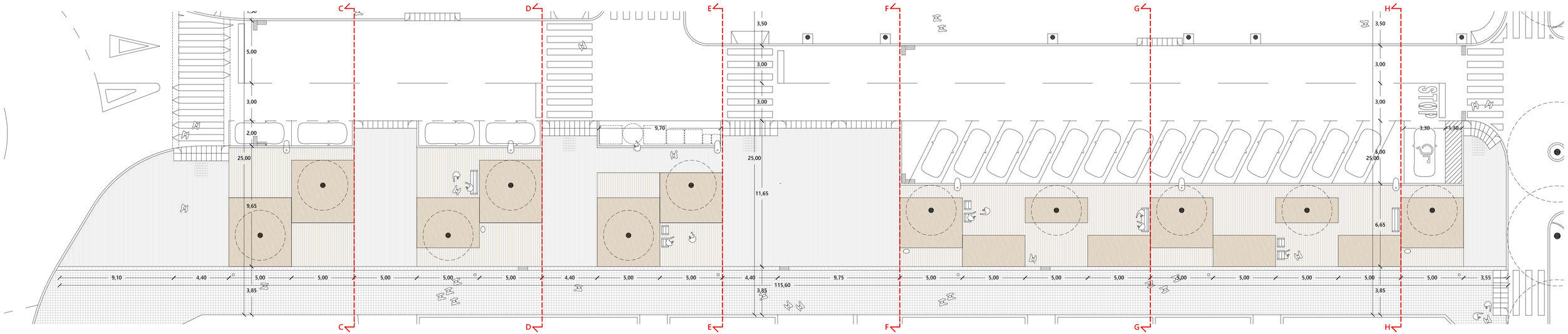
SECCIÓ F: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



SECCIÓ G: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



SECCIÓ H: PERFIL PROPOSAT + PERFIL ACTUAL



TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ
PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS

UBICACIÓ
C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)

ARQUITECTES
GERARD COROMINAS
JORDI PELAÓ

NOM. COL·LEGIAT
66.545-2
66.546-0

NIF
47810276-S
47703355-K

PROMOTOR
SERVEIS CATARA, S.L.

CIF
B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCKS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
Emplaçament: De Guifré, 2 & i 8
Municipi: La Garriga - 08530
Arquitecte:PELAÓ I PARRÉS, JORDI
COROMINAS I CRÚELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: X7MDABo3g2euCXBUcRYtGRMX4=
Hash COAC: SGdHG7MAzPejqMdNSvdyd7k=
Ref: COAC:2018007761-382936-01

Visat: 2018007761

Data: 11-01-2019

FASE
PROJ. BÀSIC I D'EXECUCIÓ

DATA
13/11/2018

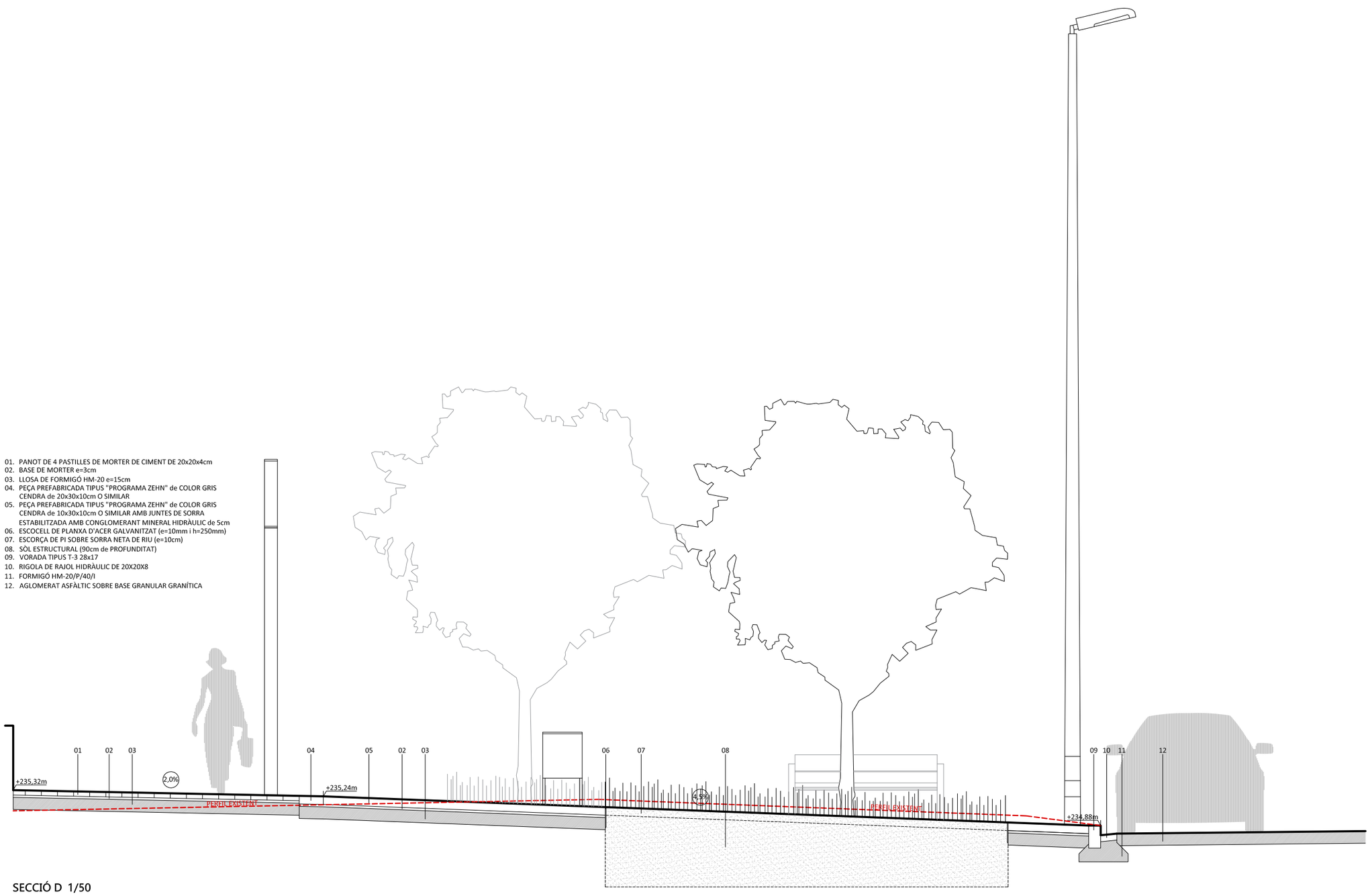
ÀREA
URBANISME

ESCALA
1/150

TÍTOL DEL PLÀNOL
SECCIONS TRANSVERTALS

P.03

01. PANOT DE 4 PASTILLES DE MORTER DE CIMENT DE 20x20x4cm
02. BASE DE MORTER e=3cm
03. LLOSA DE FORMIGÓ HM-20 e=15cm
04. PEÇA PREFABRICADA TIPUS "PROGRAMA ZEHN" de COLOR GRIS CENDRA de 20x30x10cm O SIMILAR
05. PEÇA PREFABRICADA TIPUS "PROGRAMA ZEHN" de COLOR GRIS CENDRA de 10x30x10cm O SIMILAR AMB JUNTES DE SORRA ESTABILITZADA AMB CONGLOMERANT MINERAL HIDRÀULIC de 5cm
06. ESCOCELL DE PLANXA D'ACER GALVANITZAT (e=10mm i h=250mm)
07. ESCORÇA DE PI SOBRE SORRA NETA DE RIU (e=10cm)
08. SÒL ESTRUCTURAL (90cm de PROFUNDITAT)
09. VORADA TIPUS T-3 28x17
10. RIGOLA DE RAJOL HIDRÀULIC DE 20X20X8
11. FORMIGÓ HM-20/P/40/I
12. AGLOMERAT ASFÀLTIC SOBRE BASE GRANULAR GRANÍTICA



SECCIÓ D 1/50

TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS

UBICACIÓ
C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)

ARQUITECTES
GERARD COROMINAS — NÚM. COL·LEGIAT 66.545-2 — NIF 47810276-S
JORDI PELAÓ — 66.546-0 — 47703355-K

PROMOTOR
SERVEIS CATARA, S.L. — CIF B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
EmplaÃšament: De Guifré, 2,6 i 8
Municipi: La Garriga - 08530
ArquitectesPELAÓ I PARRES, JORDI
COROMINAS I CRUELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: X7MDA8o3gZieulCX8UcRYtGRMX4=
Hash COAC: SGdHG7MAzuPejvgNiAtNSudyd7s=
Ref: COAC-2018007761-382936-01

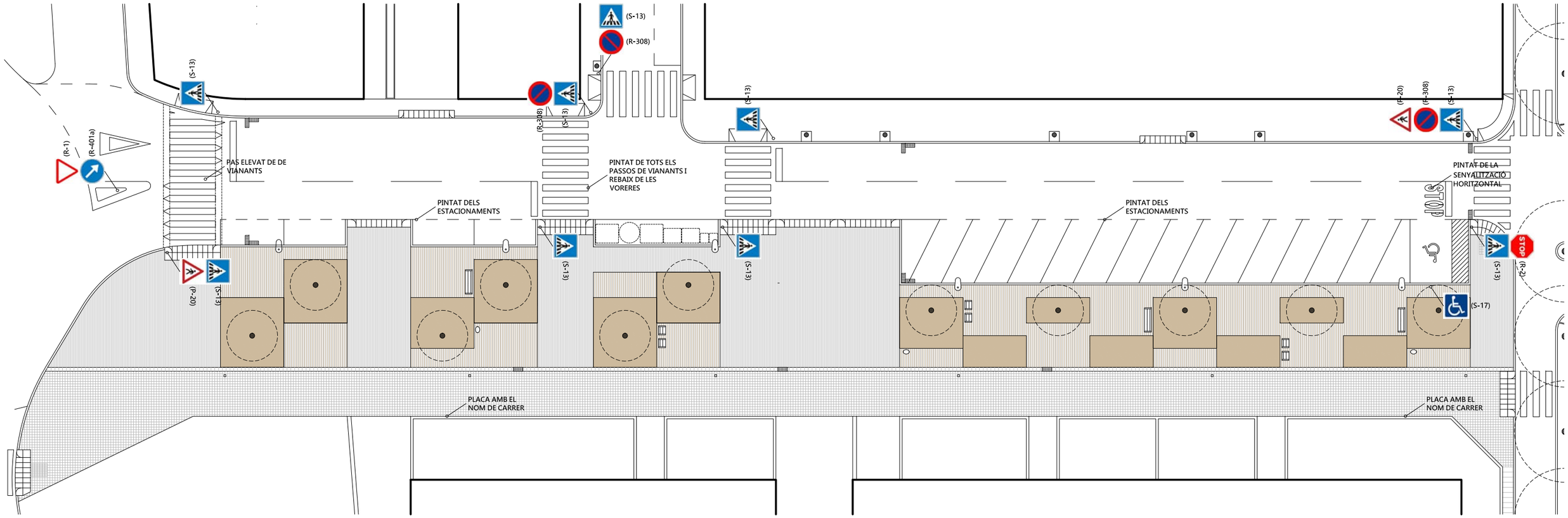
Visat: 2018007761

Data: 11-01-2019

FASE
PR. BÀSIC I D'EXECUCIÓ — DATA 13/11/2018
PART
URBANISME — ESCALA 1/50

P.04

TÍTOL DEL PLÀNOL
SECCIÓ D DETALLADA



SEÑALITZACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ

3 UNITATS
(R-308)

1 UNITAT
(R-1)

1 UNITAT
(R-401a)

1 UNITAT
(S-17)

1 UNITAT
(R-2)

9 UNITATS
(S-13)

2 UNITATS
(P-20)

LA SENYALITZACIÓ HORITZONTAL ES PINTARÀ
AMB PINTURA BLANCA REFLECTORA

TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS

UBICACIÓ
C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)

ARQUITECTES	NÚM. COL·LEGIAT	NIF
GERARD COROMINAS	66.545-2	47810276-S
JORDI PELAÓ	66.546-0	47703355-K

PROMOTOR
SERVEIS CATARA, S.L.

CIF
B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
EmplaAšament: De Guifré, 2,6 i 8
Municipi: La Garriga - 08530
ArquitectesPELAÓ I PARRÉS, JORDI
COROMINAS I CRUELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: HI1N3QAJ7B0JvpXHhf1Dc10QkUU=
Hash COAC: QjxsRrB8eE97PiONGkr+ACTXsfA=
Ref: COAC-2018007761-382934-01

Visat: 2018007761

Data: 11-01-2019

FASE
PR. BÀSIC I D'EXECUCIÓ

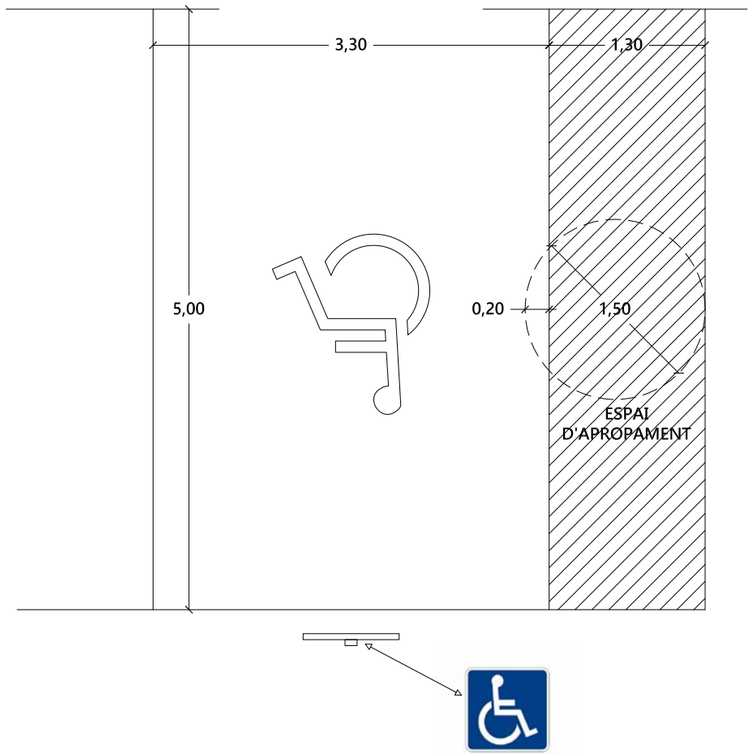
DATA
13/11/2018

PART
DETALLS SINGULARS

ESCALA
1/300

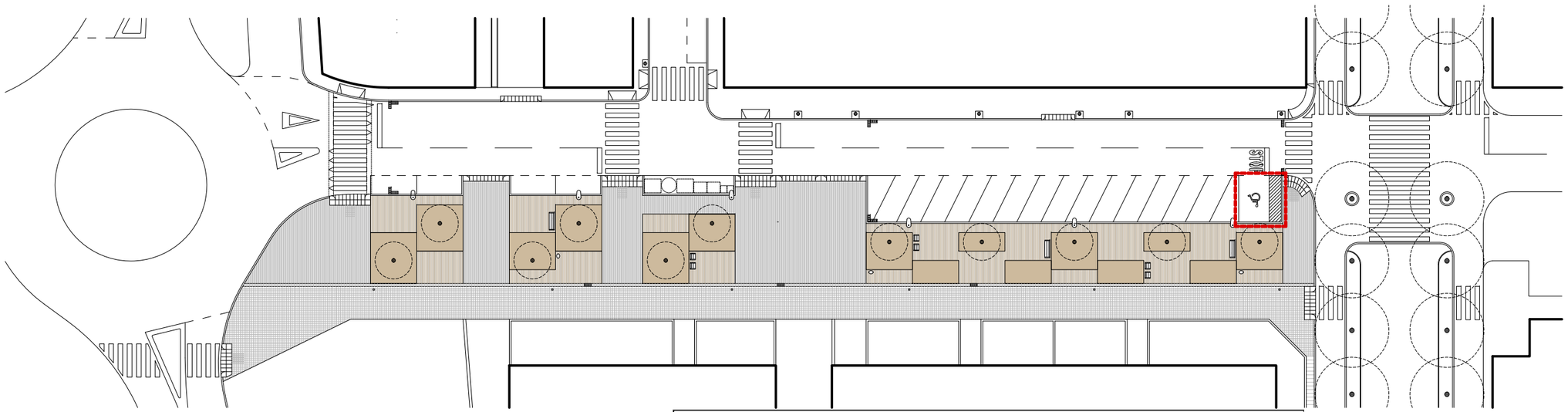
D.09

TÍTOL DEL PLÀNOL
SENYALITZACIÓ



Aparcaments adaptats (Segons Decret 135/1995)

Una plaça d'aparcament es considera adaptada quan compleix els requisits següents:
Té unes dimensions mínimes per al vehicle de 3,30 mx4,50 m en bateria i 2,00 mx4,50 m en filera.
Té un espai d'apropament que pot ser compartit i que permet la inscripció d'un cercle de diàmetre 1,50 m davant la porta del conductor. En aparcaments en bateria aquest espai pot coincidir un màxim de 0,20 m amb l'amplada de la plaça.
L'espai d'apropament ha d'estar comunicat amb un itinerari de vianants adaptat.
Les places d'aparcament i l'itinerari d'accés a la plaça se senyalitzen conjuntament amb el símbol d'accessibilitat a terra i un senyal vertical en un lloc visible, amb la inscripció reservat a persones amb mobilitat reduïda.



TÍTOL DEL PROJECTE
PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER GUIFRÉ
PEL PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS

UBICACIÓ
C/ GUIFRÉ, 08530 LA GARRIGA (BARCELONA)

ARQUITECTES	NÚM. COL·LEGIAT	NIF
GERARD COROMINAS	66.545-2	47810276-S
JORDI PELAÓ	66.546-0	47703355-K

PROMOTOR
SERVEIS CATARA, S.L.

CIF
B-65669665

Projecte Bàsic I D'Execució
PROJECTE D'OBRA NOVA DE DOS BLOCS D'HABITATGES PLURIFAMILIARS
EmplaÃ§ament: De Guifré, 2,6 i 8
Municipi: La Garriga - 08530
ArquitectesPELAÓ I PARRES, JORDI
COROMINAS I CRUELLS, GERARD

Clients: SERVEIS CATARA

Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

Hash: HI1N3QAJ7B0JvpXHhf1Dc10QkUU=
Hash COAC: QjxsRrB8eE97PiONGkr+ACTXsfA=
Ref: COAC-2018007761-382934-01

Visat: 2018007761

Data: 11-01-2019

FASE
PR. BÀSIC I D'EXECUCIÓ

DATA
13/11/2018

PART
DETALLS SINGULARS

ESCALA
1/50

D.10

TÍTOL DEL PLÀNOL
PLAÇA D'APARCAMENT ADAPTADA